

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

מספר השאלה	עמ'	סעיף ראשי	סעיף משנה	נושא	שאלה	תשובה
1.				שעות ייעוץ	האם ישנה הערכת שעות לכל יועץ ויועץ? האם יש מינימום שעות חודשיות/ מקסימום שעות בחודש?	לפי סעיף 10 למכרז, אין המשרד מתחייב להעסיק בפועל את הזוכה בכל היקף מוגדר של פעילות ו/או של שעות עבודה. כאשר התמורה תשולם על בסיס דיווח שעות עבודה בפועל.
2.				ניגוד עניינים	האם זכיה במכרז תיצור עבור היועצים שיבחרו ניגוד עניינים מובנה בייעוץ לתכניות אחרות? מבקשים לוודא שיתקיים מנגנון כלשהו אשר ימנע ניגוד עניינים זה.	ע"פ סעיף 10.2 להסכם ההתקשרות- במשך תקופת ההסכם, לא ישתתף היועץ בדרך כלשהי בהכנה או הצגה של פרויקט המוגש למימון המשרד, אלא באישור המשרד. אישור המשרד יינתן במסגרת הסדר מיוחד, כאמור בסעיף 7.8 למכרז- המשרד יהא רשאי לקבוע עם הזוכה הסדר מיוחד למניעת חשש לניגוד עניינים, ככל שיהיה צורך בכך.
3.				כללי	אנו מבקשים לאשר שאין מניעה שיועץ בתחום מסוים ייכלל בהצעות של מספר מציעים שונים.	אין מניעה
4.	2	3	3.1	השירותים הנדרשים	האם במסגרת השירותים הנדרשים מבוקש להכין תב"ע ולהגישה למוסדות התכנון או רק ללוות את התב"ע ולקדם אותה מול מוסדות התכנון השונים? מול מוסדות התכנון השונים?	באופן כללי עבודת היועץ תהיה ללוות תכנון מפורט ולקדם אותו מול מוסדות התכנון השונים. ייתכן ובכפוף לקיום תקציב מהמשרד, יידרשו היועצים לתכנן תכנון מפורט במלואו.

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

ע"פ הערכת המשרד, היקף התקציב הכולל המוערך עבור עד שני זוכים הוא עד 500,000 ₪ כולל מע"מ לשנה. יצוין כי מדובר בהערכה בלבד וכי השירות יינתן בכפוף לצרכי המשרד ולקיומו של תקציב מתאים. לגבי היקף העסקה, ראו מענה לשאלה מס' 1.	האם ישנה הערכה להיקף השעות החודשי/שנתי הצפוי? או לחילופין היקף התקציב הכולל המוערך?	היקף השירותים הנדרשים	3.1	3	2	.5
לגבי היקף העסקה, ראו מענה לשאלה מס' 1.	מהו היקף השעות החודשי המשוער לעבודה, או לחילופין מינימום או מקסימום?	היקף השירותים	3	3. השירותים הנדרשים	2	.6
היקף השירותים הינו דינמי ונוגע לכל השירותים המוזכרים בסעיף 3 למכרז בכפוף לקיום תקציב. לפי סעיף 12.4 להסכם ההתקשרות- חתימה על ההסכם ותחילת ההתקשרות כפופים לקיומו של תקציב מתאים, והזמנת עבודה מתאימה.	מדובר במגוון שירותים שנדרשים ולא ברורה החלוקה ביניהם מבחינת היקף הפעילות. נבקש להבהיר מה היקף הפעילות הנדרשת מהמציע <u>בכל סוג שירות</u> .		3.1-3.11			3
הבקשה התקבלה. הנוסח עודכן במסמכי המכרז.	<u>מבקשים לעדכן את ניסוח הסעיף כמפורט:</u> בין המועדים 1/2015 והמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה: בעל ניסיון ניהול של צוות מתכננים (לכל הפחות שני מתכננים) במשך 4 שנים לפחות מול גופים ציבוריים בפרויקטים לשירותי יעוץ תכנון ו/או ניהול תכנון ו/או מעקב תכנוני.	מנהל פרויקט	5.4.2	5	4	.8
נדרש כי מנהל הפרויקט יהיה אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ו/או בעל תואר אקדמי ברמה של תואר שני לפחות בתכנון ערים. כלומר מנהל הפרויקט יכול להיות גיאוגרף ובתנאי שהוא בעל תואר שני בתכנון ערים.	מכיוון שהניסיון הנדרש למנהל הפרויקט הוא של ניהול צוות מתכננים, נבקש שמנהל הפרויקט יכול להיות גם גיאוגרף.	השכלת מנהל הצוות	5.4	5	4	.9
המחיר יקבע בהתאם לאמור בסעיף 8.3 סיווג היועץ.	מבקשים לקבוע את סיווג המתכנן הנדרש עבור כל תחום יעוץ על מנת לתמחר את ההצעה.	סיווג המתכננים	5.1	5	4	.10

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

11.	5.4	סיווג מנהל פרויקט	מבקשים להבהיר כי סיווג מנהל פרויקט יהיה על פי תעריף תכ"מ של יועצים לניהול.	כן, כאמור בסעיף 8.2 למכרז- התעריף לשעת ייעוץ יקבע בהתאם לסיווג כל אחד מהמבצעים ובהתאם לאחוז ההנחה מהתעריף כפי שייקבעו על בסיס הוראת תכ"ם 8.1.1
12.	5.4	סיווג מנהל פרויקט	האם יכול משרד המציע להגיש שני מנהלי פרויקט בסיווג שונה שיבצעו את העבודה (דירוג 2 ודירוג 4 לצורך הדוגמא בלבד) בהתאם לאופי ורמת המורכבות של כל הזמנה?	כן. ככל שהם עומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
13.	5.4.2	מנהל פרויקט	מבקשים לשנות את הניסיון הנדרש לניסיון ב'ניהול תכנון' ולא 'יעוץ תכנון' כפי שמופיע במכרז.	ראה מענה לשאלה מס' 8.
14.	5.7	דרישת הסף לכלכלן	האם ניתן לאפשר לכלכלן בעל ניסיון אבל עם תואר שני במינהל עסקים עם התמחות במימון (ולא תואר ראשון בכלכלה כפי שמצויין בדרישה).	הבקשה לא התקבלה.
15.	5.7.1	כלכלן	מבקשים לכלול לצורך עמידה בתנאי הסף תואר ראשון בראיית חשבון.	הבקשה התקבלה. הנוסח עודכן במסמכי המכרז.
16.	5.7.2	כלכלן	ברור מדרישות המכרז כי המשרד שואף להמלצות יישומיות ורלוונטיות, בתחום הכלכלה, הניתנות ליישום. לפיכך, היועץ נדרש להיות בקיא בהליכים, מקורות ונהלי עבודה מיטביים הרלוונטיים לעבודות בקרה, ליווי מקצועי ומדיניות עבור השירות הציבורי בישראל (ללא תלות הכרחית בנושא התיירות). בהתאם לכך, נבקש כי יוכר לצורך עמידה בתנאי הסף והאיכות גם ניסיון כמפורט להלן: א. ניסיון במחקרי מדיניות ישומיים ועבודות כלכליות בישראל עבור המגזר הציבורי – גם בתחומים אחרים שאינם בהכרח תיירות.	הבקשה התקבלה חלקית. נוסח המכרז עודכן. אחד מתנאי הסף לכלכלן דורש ניסיון בהכנת שתי חוות דעת כלכליות הנוגעות לתחום התיירות או לתחום פיתוח נדל"ן ותשתיות הכולל עירוב שימושים.

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

	<p>ב. ניסיון בחו"ד עיסקיות ממיזמים עם השקה לתחום התיירות (כדוגמת תחבורה, ניתוחי שוק ובחינת כדאיות חדירת מיזמים לישראל וכד')</p> <p>ג. ניסיון במחקרי אימפקט כלכלי של פרויקטים ציבוריים.</p>					
הבקשה התקבלה. נוסח הסעיף עודכן.	התרשמות ועבודת הצוות המוצע, מנהל הפרויקט, סעיף 1: מכיוון שמדובר בנייר עמדה שיוכן לצורך מכרז זה - נבקש להוריד את הסעיף הדורש לציין שם ומספר טלפון של איש קשר.	איכות ההצעה	6.2	6	5	.17
מסמכי המכרז עודכנו. נדרש להביא רשימה של חמישה ממליצים, ממליץ אחד עבור כל איש צוות, שקיבל שירות דומה מאותו איש צוות.	האם ההמלצות המבוקשות מתייחסות למציע או לשאר אנשי הצוות?	המלצות	.6	6	7	.18
ראה שאלה מס' 18 לעיל.	היות ותנאי הסף למכרז מושתים אך ורק על צוות המציע, נבקש לוודא כי ההמלצות הינן עבור הצוות ולא על המציע עצמו. במידה ואכן כך, כיצד מתחלקים 6 הממליצים בין הצוות? כמה ממליצים עבור כל יועץ?	איכות ההצעות - המלצות	6.2 - שלב ב: הערכת איכות ההצעות	6	7	.19
ניתן להגיש את עיקרי הדברים של חוות הדעת. חוות הדעת תהיה בין 5-7 לעמודים. מסמכי המכרז עודכנו בהתאם.	בטבלת אמות המידה מצוין כי יש להגיש מספר חו"ד להתרשמות. נבקש להגיש חו"ד מלאה (הגבלה ל-5 עמודים אינה רלוונטית לדוחות מסוג זה).	כלכלן	התרשמות מעבודת הצוות המוצע (בטבלה)	6	7	.20
ניתן להגיש את עיקרי הדברים של חוות הדעת. חוות הדעת תהיה בין 5-7 לעמודים. מסמכי המכרז עודכנו בהתאם.	בטבלת אמות המידה מצוין כי יש להגיש מספר חו"ד להתרשמות.	שמאי	התרשמות מעבודת הצוות	6	7	.21

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

			המוצע (בטבלה)			
	נבקש להגיש חוו"ד מלאה (הגבלה ל-5 עמודים אינה רלוונטית לדוחות מסוג זה).					
על מסמך המתודולוגיה להסביר מהם שלבי העבודה העיקריים הנדרשים בביצוע משימות עבודה מן הסוג המפורט בסעיף 3 למכרז.	מתודולוגיה לביצוע השירותים- כל אחד מתתי הסעיפים של סעיף 3- מהווה סוג עבודה שונה, תוצר תכנוני שונה, משך פעילות שונה, הרכב צוות תכנון שונה. נא לדייק את הדרישות ממסמך מתודולוגיה- לאיזה תוצר בדיוק מבין הסעיפים 3.1-3.11 הוא אמור להתייחס.	מתודולוגיה	7.1	7	8	.22
מסמכי המכרז עודכנו, נדרשת הצהרה המציע לגבי הצעתו.	למסמכי המכרז לא מצורפת הצהרה כנדרש בסעיף.	הצהרה בעמידת תנאי הסף	7.5	7	8	.23
מסמכי המכרז עודכנו, נספח ה' כולל את כל הצהרות חברי הצוות לעניין זה.	למסמכי המכרז לא מצורפת הצהרה כנדרש בסעיף.	הצהרת כותב המסמך	7.6	7	8	.24
ע"י המזמין. התמורה תשולם על בסיס דיווח שעות עבודה בפועל, תוך התייחסות נפרדת להיקף עבודה עבור כל אחד מהיועצים השונים.	איך ועל ידי מי ייקבע סל השעות לכל פרויקט אליו יופעל הצוות?	אופן התמחור	8.6	8	9	.25
ראה מענה לשאלה 5	מהו היקף ההתקשרות השנתית? מה מקסימום השעות שניתן יהיה לבצע?	אופן התמחור	8.6	8	9	.26
כן.	האם השכר השעתי יתעדכן במידה ותעודכן ההוראה (כפי שקורה מעת לעת)?	הוראות תכ"מ	8.2	8	9	.27
ראה מענה לשאלה 5	היות ובתנאי המכרז מבוקשת הנחה מתעריפי הוראות תכ"מ, מבקשים הבהרה בנוגע לסך התקציב העומד לרשות משרד התיירות בנוגע לשירותים במכרז זה. ידיעה על סך היקף התקציב למכרז יכולה לעזור בקבלת החלטה על שיעור הנחה מהתעריף. (מופיע ריק גם בסעיף 7 ס.ק 7.4 בנספח ג'- הסכם)		8.2	8	9	.28

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

הכוונה היא כי התעריף לשעה הינו בשקל חדש ולא בשער של מטבע זר. מובהר כי במסגרת הצעת המחיר יש להגיש אחוז הנחה מתעריפים ליועצים חיצוניים כמפורט בהוראת תכ"מ אליה מפנים מסמכי המכרז.	קיימת סתירה בין סעיף זה לבין נספח ב'- נא הבהרה האם נדרש להגיש תעריף לשעה בשקלים או אחוז הנחה מתעריף תכ"מ.	אופן התמחור	8.5	8	9	.29
הסעיף תוקן. הכל בהתאם לאמור בהסכם בסעיף 12 – חובת הביטוח.	מבקשים הצגת אישור ביטוחי במקום פוליסת ביטוחים.	ביטוח	11.6	11	11	.30
ראה מענה לשאלה מס' 30.	מבקשים לצרף אישור ביטוחי כנספח נלווה לדפי המכרז (כפי שמוזכר במכרז).	ביטוח	11.6	11	11	.31
כאמור במסמכי המכרז- מאגרי המידע של הספק יכולו מערכת אבטחת מידע וניהול הרשאות לשמירה על המידע ולהגנה בפני גורמים בלתי מורשים. על המציע לפרט בהצעתו את סוג מערכת אבטחת המידע. כל הפעילות בסעיף זה יכול שתהיה באמצעות ספק נותן שירותים, יש להראות התקשרות עם ספק זה.	נבקש להבהיר מה כוונת המזמין בסעיף זה ב- מערכת אבטחת מידע.	מערכות אבטחת מידע	11.7	11	11	.32
לא.	האם בנוסף לאחוז ההנחה שינתן במסגרת ההצעה במכרז תחול הנחה נוספת כלשהי כתוצאה מעבודה מתמשכת/ עבודה מעבר להיקף תשומות מסוים?	תמורה	13.1	13	12	.33
יובהר כי יועץ חיצוני הינו יועץ מעבר ליועצים המפורטים במסגרת הצוות המוצע עבור מכרז זה.	מבקשים להבהיר האם "יועץ חיצוני" מתייחס לחברי הצוות הדרושים על פי מכרז או ליועצים נוספים מעבר לצוות המוצע. במידה ומדובר בצוות המוצע במסגרת המכרז, מבקשים לבטל את הדרישה ששכר היועץ לא יהיה גבוה משכר מנהל הפרויקט.	יועץ חיצוני	13.3	13	12	.34

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

35.35	20,9	8. הצעת מחיר, ונספח ב'	8.6 במכרז וסיפא של נספח ב'	תכולת התעריף השעתי	מבוקש להבהיר האם תשלומים עבור נסיעות ישולמו בנוסף לתעריף השעתי.	לא יובהר כי התעריף לשעה יהיה סופי ויכלל את כל ההוצאות ובכלל זאת מיסים, תשלומים סוציאליים למיניהם, ביטוח לסוגיו השונים, שירותי משרד, שירותי מיפוי ומיחשוב, הדפסות, צילומים, דו"חות חנייה וכל הוצאות ישירות או עקיפות של המבצע.
36.36	20,9	8. הצעת מחיר, ונספח ב'	8.6 במכרז וסיפא של נספח ב'	תכולת התעריף השעתי	מאחר ומדובר בתעריף שעתי מבוקש לכלול את זמן הנסיעות כשעות יעוץ בפועל.	הבקשה לא התקבלה. שעות נסיעה לא יחושבו כשעות עבודה.
37.37	22	תמורה ותנאי תשלום	7	מועדי תשלום	בבקשה פרטו מהם מועדי התשלום.	לפי סעיף 7.6 להסכם ההתקשרות- בסיום כל חודש קלנדרי היועץ יגיש חשבונית עסקה ואליה יצרף דוחות עבודה; עם קבלת הדו"ח יאשר הממונה בכתב כי קיימת התאמה בין מספר השעות שפורטו בדו"ח ובין היקף ומהות השירותים שניתנו בפועל. עם קבלת התשלום יעביר היועץ למשרד חשבונית מס. (להלן - "דו"ח העבודה").
38.38	23	נספח ג' - הסכם	6.1-6.2	טיב התוצרים	אנו מבקשים כי סעיפים 6.1+6.2 יסויגו כי מקור הליקויים הוא ביועץ ולא בגורם שלישי.	הבקשה לא התקבלה. היועץ המספק את התוצר אחראי לאיכות התוצרים המסופקים על ידו, אף אם נעזר להפקת התוצר בגורם שלישי.
39.39	23	נספח ג'	6.2 לחוזה	אחריות	מבוקש לאפשר להתגונן משפטית בטרם מתן פיצוי.	הבקשה התקבלה. מסמכי המכרז עודכנו.

מענה לשאלות הבהרה - מכרז מס' 30/2022

הבקשה לא התקבלה. בסעיף 8.5 למכרז נקבע כי התעריף לשעה יהיה סופי ויכלל את כל ההוצאות ובכלל זאת מיסים, תשלומים סוציאליים למיניהם, ביטוח לסוגיו השונים, שירותי משרד, שירותי מיפוי ומיחשוב, הדפסות, צילומים, דו"חות חנייה וכל הוצאות ישירות או עקיפות של המבצע.	מאחר ומדובר בתעריף שעתי מבוקש שצילומים והדפסות שאינם לשימושם הפנימי של המציע יתוקצבו וישולמו על ידי המזמין.	תכולת התעריף השעתי	7.8 בנספח ג', 8.5 במכרז	נספח ג', ו-8. הצעת מחיר	23 9,	.40
על היועץ למלא שאלון לאיתור ניגוד עניינים. חשש לקיומו של ניגוד עניינים ייבדק באופן פרטני עבור היועץ המועמד למלא תפקיד בצוות המוצע.	נותני שרותי יעוץ עבור רמ"י שלא בתחום התיירות. נבקש לקבל הבהרה שאין בכך לחשש לניגוד עניינים.	ניגוד עניינים	10.1	10	24	.41
על היועץ למלא שאלון לאיתור ניגוד עניינים. חשש לקיומו של ניגוד עניינים ייבדק באופן פרטני עבור היועץ המועמד למלא תפקיד בצוות המוצע.	נותני שרותי יעוץ עבור מינהל התכנון בתחום התיירות. נבקש לקבל הבהרה שאין בכך לחשש לניגוד עניינים.	ניגוד עניינים	10.1	10	24	.42
על היועץ למלא שאלון לאיתור ניגוד עניינים. חשש לקיומו של ניגוד עניינים ייבדק באופן פרטני עבור היועץ המועמד למלא תפקיד בצוות המוצע.	יועץ תיירות נותן מגוון שירותי ייעוץ לרשויות ויזמים. כיצד יקבע היעדר ניגוד עניינים,	ניגוד עניינים	10.1	10	24	.43
הבקשה לא התקבלה.	נבקש שלא יתאפשר קיזוז משכר היועץ	קיזוז	18.9 לחוזה	נספח ג'	27	.44
הדרישה בוטלה. מסמכי המכרז עודכנו בהתאם.	היות ושכר המינימום הינו סוגיה משפטית נבקש כי עו"ד יחתום על המסמך ולא רו"ח.	חוות דעת בדבר עמידת המציע בחובות התשלום לעובדיו	חוברת ההצעה	נספח ה'	32	.45